



## COMUNICADO

### REUNION DE DIRECTORIO N° 306

Fecha: 19 de julio de 2023

A: Sres. Directores.  
Comisión Fiscalizadora.  
Dirección General Administrativa.  
Dirección General Técnica.  
Dirección General Operativa.

DE: Luis Eduardo Sprovieri  
Secretario de Directorio

Ref.: Reunión de Directorio N° 306 celebrada el 19 de julio de 2023.

---

Se informa a continuación lo resuelto por el Directorio de AySA en su Reunión N° 306 del 19 de julio de 2023.

**1) Consideración de la LPN N° DI-LPN 0020/23 – Contrato: XN1593/0 y Contrato: XN1594/0 - Obra: NC70223 RPC “Red Primaria Cloacal Impulsión Golf” – Obra: NC70038 “Red Secundaria Cloacal Golf”, Partido de Tigre – Contratista: CONSTRUMEX S.A.**

El Directorio decidió: Aprobar la LPN N° DI-LPN 0020/23 – Contrato: XN1593/0 y Contrato: XN1594/0 - Obra: NC70223 RPC “Red Primaria Cloacal Impulsión Golf” – Obra: NC70038 “Red Secundaria Cloacal Golf”, Partido de Tigre, a favor de la empresa CONSTRUMEX S.A. por un monto total \$ 1.172.257.792,10 + IVA correspondiente a su Oferta de fecha 18/05/2023, modificada a través del Formulario de Oferta incluido en la Respuesta a la SAO N° 4 de fecha 07/06/2023, de los cuales \$ 988.780.237,29 corresponden a la NC70038 con un plazo de obra de 330 días corridos y \$ 183.477.544,81 corresponden a la NC70223 con un plazo de obra de 180 días corridos, a contar ambos plazos a partir de la fecha de orden de inicio.

**2) Consideración de la propuesta de Acta Acuerdo referida a “Lote 2 Sistema Riachuelo, Planta de Pretratamiento, Estación Elevadora de Entrada y Estación de Bombeo de Salida”, Obra RC 004 - Contrato XN 0809/0 - Contratista: FISIA ITALIMPIANTI SPA Sucursal Argentina - ACCIONA AGUA SA Sucursal Argentina UT.**

El Directorio decidió: Aprobar la propuesta de Acta Acuerdo referida a “Lote 2 Sistema Riachuelo, Planta de Pretratamiento, Estación Elevadora de Entrada y Estación de Bombeo de Salida”, Obra RC 004 - Contrato XN 0809/0 - Contratista: FISIA ITALIMPIANTI SPA Sucursal Argentina - ACCIONA AGUA SA Sucursal Argentina UT por un monto de \$ 2.050.000.000,00 (Pesos Dos Mil Cincuenta Millones) más IVA a favor de la contratista: FISIA ITALIMPIANTI SPA Sucursal Argentina - ACCIONA AGUA SA Sucursal Argentina UT., siendo condición para



el pago que la Contratista desista de sus demás reclamos y manifieste que nada más tiene que reclamar en el marco del contrato vigente entre las partes.

**3) Consideración de la propuesta de Adenda N° 4 al Convenio BIRF N° XN0809/0- Ampliación de Plazo y Monto - Obra: RC004 LOTE 2 “Planta de Pretratamiento, Estación Elevadora de Entrada y Estación de Bombeo de Salida”, Partido de Avellaneda - Contratista: FISIA ITALIMPIANTI S.P.A. Sucursal Argentina – ACCIONA AGUA S.A. Sucursal Argentina – Unión Transitoria.**

El Directorio decidió: Aprobar ad-referendum de la respuesta de NO Objeción por parte del BIRF la Adenda N° 4 al Convenio BIRF N° XN0809/0- Ampliación de Plazo y Monto - Obra: RC004 LOTE 2 “Planta de Pretratamiento, Estación Elevadora de Entrada y Estación de Bombeo de Salida”, Partido de Avellaneda - Contratista: FISIA ITALIMPIANTI S.P.A. Sucursal Argentina – ACCIONA AGUA S.A. Sucursal Argentina – Unión Transitoria, por un monto de \$ 85.350.848,76 más IVA, extendiendo el plazo de ejecución de los trabajos de las "Las Obras" en 5 meses con fecha prevista para la Recepción Provisoria de "Las Obras" para el día 31/12/2023, a partir de la cual se dará inicio al plazo de garantía establecido en 12 meses.

**4) Consideración de la propuesta de Adenda N° 6 al Convenio BIRF N° XN0794/0– Prórroga Período de Notificación de Defectos – Obra: RC002 LOTE 1 “Colector Margen Izquierda, Desvío Colector Baja Costanera y Obras Complementarias”, Ciudad Autónoma de Buenos Aires y Partido de Avellaneda - Contratista: CONSORCIO CMI GHELLA SPA SUCURSAL ARGENTINA - GHELLA SOGENE CA SUCURSAL ARGENTINA Unión Transitoria.**

El Directorio decidió: Aprobar ad-referendum de la respuesta de NO Objeción por parte del BIRF la Adenda N° 6 al Convenio BIRF N° XN0794/0–Obra: RC002 LOTE 1 “Colector Margen Izquierda, Desvío Colector Baja Costanera y Obras Complementarias”, Ciudad Autónoma de Buenos Aires y Partido de Avellaneda – Contratista: CONSORCIO CMI GHELLA SPA SUCURSAL ARGENTINA - GHELLA SOGENE CA SUCURSAL ARGENTINA Unión Transitoria, extendiendo el período de Notificación de Defectos para "Las Obras" hasta el 30/06/2024, incrementando el monto contractual como consecuencia de la aprobación de costos adicionales por un monto de \$ 3.483.356,13 y € 1.924.477,44 IVA incluido y a valores básicos del Contrato; resultando el equivalente en pesos del monto contractual de la adenda N° 6 en la suma de \$ 14.061.053,94 (IVA incluido).

**5) Consideración de la propuesta de Adenda N° 6 al Convenio BIRF N° XN0795/0 – Prórroga Período de Notificación de Defectos – Obra: RC005 LOTE 3 “Emisario Planta Riachuelo”, Partido Avellaneda y Aguas del Río de la Plata - Contratista: WEBUILD S.p.A. -THE LANE CONSTRUCTION CORPORATION - JOSE J. CHEDIACK S.A. Unión Transitoria.**

El Directorio decidió: Aprobar ad-referendum de la respuesta de NO Objeción por parte del BIRF la Adenda N° 6 al Convenio BIRF N° XN0795/0 – Obra: RC005 LOTE 3 “Emisario Planta Riachuelo”, Partido de Avellaneda y Aguas del Río de la Plata - Contratista: WEBUILD S.p.A. - THE LANE CONSTRUCTION CORPORATION - JOSE J. CHEDIACK S.A. Unión Transitoria, prorrogando el "Período para la Notificación de Defectos de las obras" hasta el 30/06/2024 con un incremento del monto contractual como consecuencia de la aprobación de costos adicionales,



en las sumas de \$ 1.043.697,47, U\$S 326.629,78 y € 485.095,44 equivalentes a \$ 5.101.752,64 IVA incluido y a valores básicos del Contrato.

**6) Consideración de la propuesta de Adenda N° 4 al Contrato por los Servicios de Consultoría para la Supervisión del LOTE 1 – Ampliación Montos Máximos – Contratista: GEODATA CADIA LOTE 1 UT.**

El Directorio decidió: Aprobar ad-referendum de la respuesta de NO Objeción por parte del BIRF la Adenda N° 4 al Contrato por los Servicios de Consultoría para la Supervisión del LOTE 1 – Contratista: GEODATA CADIA LOTE 1 UT- ampliando los montos máximos con IVA en (Euros) € 37.869,98 y (Pesos) \$ 174.517,47; y extendiendo el Período de Notificación de Defectos estableciendo como fecha de Recepción Definitiva el 30/06/2024.

**7) Consideración de la propuesta de Adenda N° 3 al Contrato por los Servicios de Consultoría para la Supervisión del LOTE 3 – Ampliación Montos Máximos – Contratista: GEODATA CADIA LOTE 3 UT.**

El Directorio decidió: Aprobar ad-referendum de la respuesta de NO Objeción por parte del BIRF la Adenda N° 3 al Contrato por los Servicios de Consultoría para la Supervisión del LOTE 3 – Contratista: GEODATA CADIA LOTE 3 UT ampliando los montos máximos con IVA en (Euros) € 38.209,02 y (Pesos) \$ 176.079,89; y extendiendo el Período de Notificación de Defectos estableciendo como fecha de Recepción Definitiva el 30/06/2024.

**8) Toma de conocimiento del acta N° 185 del Comité de Auditoría.**

El Directorio decidió: Tomar conocimiento del acta correspondiente a la reunión N° 185 del Comité de Auditoría.

**9) Consideración de la Redeterminación Definitiva de Precios N° 1 – Contrato BIRF N° 1478/0 – Obra: SC70043 – “Red Primaria Cloacal Primarias Ezeiza Tramo Ezeiza” – Contratista: CRZ CONSTRUCCIONES S.A.**

El Directorio decidió: Aprobar la Redeterminación Definitiva de Precios N° 1 – Contrato BIRF N° 1478/0 – Obra: SC70043 – “Red Primaria Cloacal Primarias Ezeiza Tramo Ezeiza” – a favor de la Contratista CRZ CONSTRUCCIONES S.A. por un monto de \$ 2.049.157.887,65.

**10) Consideración del Presupuesto 2023.**

El Directorio decidió: Aprobar el Presupuesto 2023.

**11) Consideración del “Plan de Mejoras, Operación, Expansión y Mantenimiento de los Servicios” (“PMOEM”) 2024-2028.**

El Directorio decidió: A) Aprobar el “Plan de Mejoras, Operación, Expansión y Mantenimiento de los Servicios” (“PMOEM”) 2024-2028; B) Instruir a la Dirección General Técnica para instrumentar y gestionar las comunicaciones correspondientes.

Atentamente,

Luis E. Sprovieri  
Secretario de Directorio